

BŪSTO IR GYVENTOJŲ TURTO DRAUDIMO SPECIALIOSIOS TAISYKLĖS TELE2 KLIENTAMS

(galioja nuo 2020 m. Vasario 17 d.)

Klientams, įsigyjantiems būsto ir gyventojų turto draudimą iš TELE2 kartu su jų teikiamomis paslaugomis, yra taikomos šios specialiosios Būsto ir gyventojų turto draudimo taisyklės (toliau – Taisyklės).

DRAUDIMO SUTARTIES STRUKTŪRA

Draudimo sutartį sudaro ir jos neatskiriama dalimi yra laikoma:

- draudimo liudijimas ir visi jame nurodyti priedai;
- šios draudimo Taisyklės.

SAVOKOS

Draudikas – ADB „Compensa Vienna Insurance Group“.

Draudimo tarpininkas – UAB „TELE2 prekyba“.

Draudimo įmokų surinkėjas – UAB „TELE2“.

Draudėjas – UAB „TELE2“ klientas (fizinis asmuo), kuris kreipėsi dėl draudimo sutarties sudarymo ar kuriam buvo pasiūlyta sudaryti draudimo sutartį, arba kuris sudarė draudimo sutartį su Draudiku.

Naudos gavėjas – asmuo, turintis teisę gauti draudimo išmoką (turto draudimo atveju – turto savininkas).

Apdraustasis – asmuo, kurio turtiniai interesai yra draudžiami.

Draudėjo šeimos nariai – tai Draudėjo sutuoktinis ir (arba) nuolatos kartu su Draudėju gyvenantys ir bendro ūkio siejami nesusituokę asmenys, Draudėjo vaikai (įvaikiai) ir jų sutuoktiniai, vaikaičiai, tėvai (įtėviai), seneliai, broliai, seserys.

Tretieji asmenys – tai su Draudėju nesusiję asmenys (ne šeimos nariai ir ne artimi giminaičiai).

Su Draudėju susiję asmenys – tai jo šeimos nariai arba bet kokios sutarties pagrindu apdraustą turtą valdantys ar naudojantys asmenys ir jų šeimos nariai.

Draudžiamasis įvykis – draudimo sutartyje ir (arba) įstatymuose nurodytas įvykis, kuriam įvykus Draudikas moka draudimo išmoką.

Nedraudžiamasis įvykis – draudimo sutartyje ir (arba) įstatymuose nurodytas įvykis, kuriam įvykus Draudikas nemoka draudimo išmokos.

Draudimo suma – draudimo sutartyje nurodyta pinigų suma, kurios negali viršyti draudimo išmoka draudžiamojo įvykio atveju.

Draudimo vertė – tai apdraudžiamų turtinių interesų vertė, kuria remiantis apskaičiuojama draudimo išmoka.

Draudimo vieta – tai draudimo liudijime nurodytas draudžiamo pastato ar patalpos adresas Lietuvos Respublikos teritorijoje (namų turto draudimo atveju – tai draudimo liudijime nurodyto gyvenamojo pastato ar patalpos vidus).

Nauja (atstatomoji) vertė – tai pinigų suma, kurios reikia tokių pat arba artimiausių parametų turtui atkurti, įskaitant būtinus su atkūrimu susijusius darbus, bet neviršijant draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos ir išmokos limito.

Esama (likutinė) vertė – tai nauja (atkuriamoji) vertė atėmus pastato (patalpos) nusidėvėjimą draudžiamojo įvykio dienai, apskaičiuotą pagal lentelę Nr. 1.

Rinkos vertė – tai pinigų suma, už kurią galėtų būti parduotas turtas, sudarius tiesioginį komercinį sandorį tarp norinčių turtą parduoti ir norinčių turtą pirkti asmenų po šio turto tinkamo pateikimo į rinką, jeigu abi sandorio šalys veiktų dalykiškai, be prievartos ir nesąlygojamos kitų sandorių bei interesų.

Pirma rizika – tai pinigų suma, kuomet žala yra atlyginama iki draudimo liudijime nurodytos draudimo sumos neatsižvelgiant į draudimo sumos ir draudimo vertės santykį ir netaikant nevisiško draudimo sąlygos, tačiau atlygintini nuostoliai negali viršyti turto draudimo vertės.

Išskaita – nuostolių dalis, kurią kiekvieno draudžiamojo įvykio atveju atlygina pats Draudėjas. Draudikas atlygina nuostolių dalį, viršijančią išskaitą.

Vidiniai gedimai dėl išorinio poveikio – apdrausto turto vidiniai gedimai kuriuos sukėlė gamtinės jėgos (pvz., audra, potvynis, žaibo smūgis), išorinis ugnies šaltinis, vandens tinklų avarija, vandalizmas, elektros įtampos svyravimai.

1. DRAUDIMO OBJEKTAS

1.1. Pagal šias taisykles galima drausti:

1.1.1. nekilnojamą turtą – pastatus (namus, kotedžus) bei patalpas (butus);

1.1.2. namų turtą (daiktus);

1.1.3. civilinę atsakomybę, susijusią su būsto valdymu;

1.1.4. meistro pagalbą 24/7.

1.2. Konkretus draudimo objektas (t.y. apdraudžiamas turtas, civilinė atsakomybė, meistro pagalba) yra nurodomas Draudėjui išduotame draudimo liudijime. Jeigu draudimo liudijime kuris nors iš draudimo objektų nenurodytas, vadinasi draudimo apsauga jam negalioja.

1.3. Draudimo apsauga galioja tik draudimo liudijime nurodytu adresu ir draudimo liudijime įvardintam turtui, ir tik dėl žalų, kilusių draudimo laikotarpiu.

1.4. Draudimo sutartį Draudėjas gali sudaryti kito asmens, kuris turi teisę gauti draudimo išmoką, (Naudos gavėjo) naudai, arba kito asmens (Apdraustojo) interesais. Tokiu atveju draudimo sutarties sąlygos, numatytos Draudėjui, atitinkamai taikomos ir Naudos gavėjui bei Apdraustajam.

2. NEKILNOJAMAS TURTA

2.1 Pastatai (namai, kotedžai)

2.1.1. **Pastatas** – stogu apdengtas ir tvirtai sujungtas su žeme statinys (ar jo dalis), kuris yra tinkamas žmonėms gyventi, gyvuliams ar daiktams laikyti, ir yra registruotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre arba turintis statybos leidimą, gautą iš atitinkamos institucijos pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

2.1.2. **Kartu su pastatu automatiškai apdraudžiami** šie **stacionarūs pastato elementai ir įrenginiai**, esantys apdrausto pastato sklypo teritorijoje ir priklausantys Draudėjui nuosavybės teise:

- vidaus ir išorės apdaila;
- sienos, lubos, stogas, grindys, rūsiai, langai, durys, balkonai, terasos;
- šildymo įranga (pvz., radiatoriai, vandens šildytuvai, katilai, geotermio šildymo įranga);
- oro kondicionavimo, vėdinimo įranga;
- vandentiekio ir kanalizacijos įranga (pvz., vamzdiniai, vonios, dušo kabinos, klozetai, maišytuvai, praustuvai);
- elektros tiekimo sistema;
- priešgaisriniai, apsaugos įrenginiai (pvz., signalizacija, stacionarios apsaugos kameros);
- radijo ir televizijos antenos esančios ant pastato stogo arba išorinėse sienose.

2.1.3. **Kiemo statiniai** – kiemo takai, šuliniai, laiptai, automobilių aikštelės, lauko apšvietimo įrenginiai, drenažo, laistymo įrenginiai, vėliavų stiebai ar laikikliai, pavėsinės, automobilių stoginės, tvora (įskaitant vartus).

2.1.4. **Pagalbiniai pastatai** – įregistruoti pagalbiniai pastatai (pvz., sandėlis), esantys draudimo vietoje, jei kiekvieno jų plotas neviršija 20 kvadratinų metrų.

2.2. Patalpos (butai)

2.2.1. **Butas** – tai pastato dalis turinti konkrečią paskirtį, atskirta nuo kitų patalpų (bendro naudojimo patalpų, kitų butų ir kt.) bei registruota Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

2.2.2. **Kartu su butu automatiškai apdraudžiami** šie **stacionarūs buto elementai ir įrenginiai, esantys buto viduje** ir priklausantys Draudėjui nuosavybės teise:

- vidaus apdaila;
- sienos, lubos, grindys, langai, durys, butui priklausantys balkonai ir terasos;
- šildymo įranga (pvz., radiatoriai, vandens šildytuvai);
- oro kondicionavimo, vėdinimo įranga;
- vandentiekio ir kanalizacijos įranga (pvz., vamzdiniai, vonios, dušo kabinos, klozetai, maišytuvai, praustuvai);
- elektros tiekimo sistema;
- priešgaisriniai, apsaugos įrenginiai (taip pat ir esantys už patalpos ribų);
- radijo ir televizijos antenos esančios ant pastato stogo arba išorinėse sienose.

2.2.3. **Pagalbinės patalpos** – tai tame pačiame pastate kaip ir apdraudžiamas butas įregistruotos pagalbinės patalpos (pvz., sandėliukas, rūsiai, garažas, automobilio stovėjimo vieta), esančios draudimo sutartyje nurodytu adresu, jei tokios patalpos plotas neviršija 20 kvadratinų metrų.

2.2.4. Draudžiant butą **automatiškai apdraudžiamos** bendrosios dalinės nuosavybės teise Draudėjui priklausančios daugiabučio namo bendro naudojimo patalpos (pvz., dalis laiptinės) ir jose esanti įranga (pvz., vandentiekio, šildymo), jei žala buvo padaryta dėl draudžiamojo įvykio, įvykusio apdraustame bute (taip pat žr. Taisyklių 15.1.2. p.).

2.3. Pastatų (namų ir kotedžų) ir patalpų (butų) išmokų limitai nurodyti **lentelėje Nr. 2**.

3. NAMŲ TURTA

3.1. Namų turtas – tai žemiau išvardinti Draudėjo ir kartu su juo gyvenančių asmenų kilnojami daiktai, naudojami šeimos buitiniams, asmeniniams bei kultūriniais poreikiams tenkinti ir esantys draudimo vietoje:

- baldai (įprasti ir montuojami);
- buitinė technika;
- vaizdo, garso, foto technika;
- mobili ir kompiuterinė aparatūra;
- sporto ir poilsio inventorių (įskaitant dviračius);
- namų apyvokos daiktai, drabužiai;
- elektriniai ir mechaniniai darbo įrankiai;
- kūdikių ir neįgalių žmonių vežimėliai;
- darbdavio patikėtas turtas (Draudėjui ar kartu su Draudėju gyvenantiems asmenims darbdavio patikėtas mobilus telefonas ar kompiuteris).

3.2. Draudžiant namų turtą esantį pastate (name, kotedže), kartu automatiškai apdraudžiami:

3.2.1. **kilnojamieji daiktai esantys užrakintuose pagalbinuose pastatuose**, kurių plotas neviršija 20 kvadratinų metrų (rūsyje, sandėlyje, ir kt., kaip jie apibrėžti Taisyklių 2.2.3.p.) ir kurie yra draudimo liudijime nurodytu adresu pilnai tvora aptverto sklypo su užrakintais vartais teritorijoje;

3.2.2. **kilnojamieji daiktai skirti naudoti tik lauke** (pvz., kepsninė), esantys pilnai tvora aptverto sklypo su užrakintais vartais teritorijoje (įskaitant ir tokioje teritorijoje esančias terasas ar balkonus). Draudimo apsauga šiems daiktams galioja tik nuo vagystės su įsilaužimu ir apiplėšimu.

3.3. **Draudžiant namų turtą esantį patalpoje (bute), kartu automatiškai apdraudžiami kilnojamieji daiktai esantys draudėjui priklausančiose tame pačiame gyvenamajame name esančiose įregistruotose užrakintose pagalbinėse patalpose**, kurių plotas neviršija 20 kvadratinų metrų (rūsyje, sandėliuke, ir kt., kaip jos apibrėžtos Taisyklių 2.1.4.p.). Bet draudimo apsauga negalioja turtui paliktam patalpose, kurios nėra užrakintos arba kuriomis naudojasi ne tik Draudėjas, bet ir kiti asmenys (pvz., bendro naudojimo laiptinė, rūšys ar rūšio dalis, garažas);

3.4. Namų turtu nelaikomas ir kartu su namų turtu nėra apdraudžiamas turtas, apibrėžtas Taisyklių 2.1. ir 2.2. punktuose.

3.5. Namų turtui taikomi išmokos limitai nurodyti **lentelėje Nr. 3.**

4. CIVILINĖ ATSAKOMYBĖ

4.1. Civilinė atsakomybė – turtinė prievolė, kurios pagrindu žalą patyręs asmuo turi teisę reikalauti žalos atlyginimo, o Draudėjui įstatymų nustatyta tvarka kaip apdrausto pastato (patalpos) savininkui arba valdytojui kyla prievolė atlyginti padarytą žalą dėl apdrausto pastato (patalpos) sugriuvimo ar kitokių trūkumų. Žala – asmens sužalojimas, jo gyvybės atėmimas (žala asmeniui), taip pat turto sugadinimas ar sunaikinimas (žala turtui).

5. MEISTRO PAGALBA 24/7

5.1. Paslaugos suteikimo objektas: apdraustas namas arba butas, nurodytas draudimo liudijime (išskyrus bendro naudojimo patalpas ir inžinerines sistemas) ir (arba) apdraustas namų turtas.

5.2. „Meistro pagalba 24/7“ paslauga yra:

Eil. Nr.	Paslauga	Aprašymas	Draudiko kompensuojamas paslaugos kainos limitas (įskaitant medžiagas)
1.	Kanalizacijos, vandentiekio vidaus tinklų remontas*	Užsikimšusios apdrausto pastato (patalpos) savininkui priklausančios kanalizacijos, esančios pastato viduje, valymo darbai	3 kartai per metus po ne daugiau kaip 100 EUR**
		Vandentiekio sistemos, esančios pastato viduje, avarijos šalinimas	
		Žalos vietos sutvarkymas, išvalymas	
2.	Elektros instaliacija*	Pirminis elektros instaliacijos remontas (jei nereikia atlikti griovimo darbų)	
		Žalos vietos sutvarkymas, išvalymas	
3.	Šildymo sistema*	Pirminis šildymo sistemos remontas (trūkus radiatoriumi, gyvatukui, vamzdžiui)	
		Žalos vietos sutvarkymas, išvalymas	
4.	Laikinas užsandinimas*	Stogo laikinas užsandinimas po audros, stipraus vėjo	
		Langų, išorinių durų laikinas užsandinimas po žalos jiems padarymo	
		Žalos vietos sutvarkymas, išvalymas	
5.	Spynų sugadinimai*	Avarinis durų atidarymas	
		Spynos remontas po bandymo įsilaužti	
		Spynos remontas jai užšalus, sugedus	
		Žalos vietos sutvarkymas, išvalymas	
6.	Neskubūs darbai	Santechnikos prietaisų (vandens maišytuvų) remontas	
		Skalbimo mašinos pajungimas prie vandentiekio ir kanalizacijos sistemos	
		Vonios, kriauklės, klozeto pajungimas (be montavimo darbų)	

*paslaugos numatytos šio punkto 1-5 dalyse suteikiamos tik jei jų poreikis atsirado dėl staigaus ir netikėto įvykio.

**kai suteiktos paslaugos kaina viršija numatytą Draudiko kompensuojamą paslaugos kainos limitą, papildomas išlaidas apmoka pats Draudėjas.

5.3. „Meistro pagalba 24/7“ suteikiama tik jei Draudėjas užregistravo prašymą telefono numeriu 19111.

5.4. „Meistro pagalba 24/7“ paslauga nesuteikiama (išlaidos nekompensuojamos):

5.4.1. Atsitikus įvykiams ir (arba) kai suteikiamos paslaugos, kurie (-ios) nenumatyti (-os) šių Taisyklių 5.2. p.;

5.4.2. Pasikartojantiems įvykiams, kai įvykio priežastis yra ta pati;

5.4.3. Jei Draudėjas neleidžia apžiūrėti įvykio vietos, nepašalina įvykio priežasties, nevykdo paslaugos tiekėjo ar Draudiko nurodymų;

5.4.4. Jei Draudėjas nesilaikė šių Taisyklių 5.3. punkte nustatytos prašymo pateikimo tvarkos ir (arba) jei paslaugas suteikia kitas paslaugos teikėjas nei numatyta šių Taisyklių 5.3. punkte;

5.4.5. Nutrauktoms, pasibaigusioms draudimo sutartims bei sutartims, pagal kurias draudimo apsauga neteikiama dėl nesumokėtos draudimo įmokos;

5.4.6. Kai Draudėjas prašant paslaugos teikėjui negali pateikti nuosavybės dokumentų (tik avarinių durų atidarymo atveju).

5.5. Paslauga teikiama 24 val. per parą 7 dienas per savaitę Lietuvos Respublikos teritorijoje draudimo liudijime nurodytu adresu.

5.6. Išskaita pagal šias sąlygas teikiamoms paslaugoms yra netaikoma.

5.7. Draudėjas privalo imtis visų būtinų priemonių įvykio pasekmėms sumažinti.

6. NEDRAUDŽIAMŲ OBJEKTŲ

6.1. Pagal šias Taisykles nėra draudžiama:

6.1.1. pastatai (patalpos), kurie yra pastatyti ar rekonstruoti savavališkai, be kompetentingose įstaigose suderinto projekto, jeigu suderinimo ar leidimo reikalauja įstatymai, o taip pat ypatingi statiniai ir laikini statiniai kaip jie yra apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme;

6.1.2. pastatai (patalpos), kurių būklė, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka yra pripažinta avarine;

6.1.3. ne nuolat gyvenami pastatai (patalpos). Pastatas (patalpa) laikomi ne nuolat gyvenamais, jeigu Draudėjas ar su juo susijęs asmenys jame gyvena mažiau nei 300 dienų per metus, arba negyvena ilgiau nei 30 dienų iš eilės, arba kurio mažiau nei pusė naudingo ploto yra gyvenamosios patalpos.

6.1.4. pastatai (patalpos), Lietuvos Respublikos nekilnojamo turto registre nurodyti kaip mediniai, moliniai, metaliniai;

6.1.5. didesni nei 300 kvadratinį metrų ploto pastatai (patalpos);

6.1.6. bet koks turtas esantis Taisyklių 6.1.1. – 6.1.4. punktuose apibrėžtuose pastatuose;

6.1.7. radioaktyvios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, ginklai;

6.1.8. narkotinės medžiagos, vaistai;

6.1.9. augalai, paukščiai, gyvūnai;

6.1.10. visos sausumos, oro ir vandens transporto priemonės, įskaitant ir nemotorines transporto priemones, skraidančius aparatus (pvz., „dronus“), taip pat jų dalis, detales, kurą, eksploatacines medžiagas, išskyrus paprastus dviračius (ne elektrinius);

6.1.11. Draudėjo gautas turtas iš kitų fizinių ar juridinių asmenų turint tikslą remontuoti, perdirbti, parduoti, saugoti ir panašiai;

6.1.12. benzinas, dyzelinis kuras ar bet koks kitas kuras ar medžiagos naudojamos kaip kuras;

6.1.13. vanduo ir kiti skysčiai, dujos;

6.1.14. maisto produktai, alkoholis, tabakas, pypkės, elektroninės cigaretės ar kiti rūkymo prietaisai ir jų įranga;

6.1.15. tretiesiems asmenims naudotis perduodamas turtas. Trečiaisiais asmenimis nelaikomi Draudėjo šeimos nariai, artimi giminaičiai bei jų šeimų nariai;

6.1.16. daiktai naudojami komercinei arba profesinei veiklai, išskyrus mobilųjį telefoną ir kompiuterį, kuriuos Draudėjui ar kartu su juo gyvenantiems asmenims patikėjo jų darbdavys;

6.1.17. bet kokie daiktai esantys ne draudimo vietoje;

6.1.18. statybinės medžiagos;

6.1.19. Vertybės. Joms priskiriami: gryniesiems pinigais, mokėjimo kortelės, dokumentai, taurieji metalai, brangakmeniai, gaminiai savo sudėtyje turintys tauriųjų metalų ir brangakmenių, bižuterija, suvenyrai, juvelyriniai bei meno dirbiniai (pvz., paveikslai, grafikos darbai ir skulptūros), filatelija, antikvariniai (senesni kaip 50 metų) daiktai, ginklai, numizmatika ar panašūs rinkiniai. O taip pat ir šie daiktai, kurių vieneto vertė didesnė kaip 1 000 EUR: viršutiniai drabužiai, kailio, tekstilės ar odos dirbiniai, meno kūriniai (pvz., paveikslai, skulptūros, kilimai) ar laikrodžiai;

6.1.20. namų turtas, paliktas bendro naudojimo patalpose (pvz., koridoriuje), lauke, neįstiklintoje terasoje ar balkone;

6.1.21. Draudėjo, jo šeimos narių ar kitų apdraustame pastate (patalpose) gyvenančių asmenų sukurti meno kūriniai;

6.1.22. saulės kolektoriai, medicininė įranga (pvz., insulino pompa).

6.2. Susitarus dėl kurio nors iš objektų, išvardintų Taisyklių 6.1. punkte, draudimo, papildomose draudimo liudijimo sąlygose turi būti aiškiai nurodyta, kad tokio objekto atžvilgiu nėra taikoma atitinkama Taisyklių 6.1. p. sąlyga, t.y. savaiminis tokių objektų įtraukimas į draudimo liudijimą, dėl to nesutarus papildomai, nesudaro pagrindo laikyti šių objektų apdraustais.

7. DRAUDIMO ĮMOKOS

7.1. Draudimo įmokos dydį apskaičiuoja Draudikas atsižvelgdamas į pasirinktą draudimo variantą, pastato (patalpos) plotą ir konstrukcijos tipą ir kitus draudimo rizikai reikšmingus duomenis.

7.2. Draudimo įmokos dydis ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo liudijime, o taip pat nurodomi UAB „TELE2“ Draudėjui pateiktose sąskaitose už suteiktas paslaugas.

7.3. Draudimo įmoka kiekvieną mėnesį už suteiktą draudimo apsaugą bus įtraukta į Draudėjo sąskaitą už UAB „TELE2“ paslaugas. Draudimo įmokos mokamos draudimo įmokų surinkėjui – UAB „TELE2“.

7.4. Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos ar jos dalies, Draudikas arba Draudimo tarpininkas apie tai praneša Draudėjui, nurodydamas, kad, per 30 dienų nuo pranešimo išsiuntimo dienos Draudėjui nesumokėjus draudimo įmokos, draudimo sutartis pasibaigs.

7.5. Draudėjui sumokėjus tik dalį UAB „TELE2“ sąskaitoje nurodytos sumos, įmokėtų lėšų paskirstymas pagal paslaugų tipą ar jų teikėją neatliekamas – tinkamu draudimo įmokų sumokėjimu (atsiskaitymu pagal draudimo sutartį) laikomas tik visos UAB „TELE2“ sąskaitoje nurodytos bendros mokėtinos sumos padengimas.

8. DRAUDIMO SUMA

8.1. Pastatų (patalpų) draudimo suma nustatoma būsto bendrąjį plotą padauginus iš vidutinio 1m² įverčio – 1 000 EUR.

8.2. Namų turto draudimo suma yra lygi 15 000 EUR. Namų turtas yra draudžiamas pirmosios rizikos draudimu.

8.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma yra lygi 9 000 EUR.

8.4. Meistro pagalba 24/7 draudimo suma yra lygi 300 EUR (draudžiami ne daugiau kaip 3 įvykiai per draudimo metus po ne daugiau kaip 100 EUR).

8.5. Pastatų (patalpų) ir namų turto sumos yra atsistatančios. Jei kuriam nors draudimo objektui draudimo suma nenurodoma arba yra lygi 0, laikoma, kad šis objektas neapdraustas.

8.6. Civilinės atsakomybės ir Meistro pagalba 24/7 draudimo sumos neatsistato. Po draudžiamojo įvykio draudimo suma sumažėja išmokėtos sumos dalimi.

8.7. Jeigu draudimo suma, nurodyta draudimo sutartyje, viršija draudimo vertę, tai draudimo sutartis negalioja dėl tos draudimo sumos dalies, kuri viršija draudimo vertę (draudikas neatlygina daugiau, nei būtina nuostoliams padengti). Šios nuostatos taip pat taikomos tais atvejais, kai draudimo suma viršija draudimo vertę apdraudus tą patį objektą pagal kelias draudimo sutartis su skirtingomis draudimo įmonėmis (dvigubas draudimas). Šiuo atveju draudimo išmoka, kurią turi mokėti kiekviena draudimo įmonė, sumažinama proporcingai draudimo sumos sumažinimui pagal atitinkamą draudimo sutartį ir bendros draudimo išmokos dydis negali viršyti nuostolio ir draudimo vertės.

8.8. Jei draudimo suma buvo padidinta dėl Draudėjo apgaulės, Draudikas turi teisę reikalauti pripažinti draudimo sutartį negaliojančia ir atlyginti jam padarytus nuostolius, kiek jų nepadengia gauta draudimo įmoka.

8.9. Jei draudimo sutartyje nustatyta draudimo suma yra mažesnė už draudimo vertę (nevisiškas draudimas), tai įvykus draudžiamajam įvykiui Draudikas privalo atlyginti Draudėjui dalį jo patirtų nuostolių, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui. Ši sąlyga netaikoma Namų turto draudimui.

Jei yra apdrausta tik dalis turto ar rizikos (draudimo) vertės, Draudėjas (Naudos gavėjas) turi teisę papildomai juos apdrausti, sudarydamas papildomą draudimo sutartį su ta pačia ar kita draudimo įmone. Tačiau bendra draudimo suma pagal visas draudimo sutartis negali viršyti draudimo vertės.

8.10. Draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos ir limitai (įskaitant ir civilinės atsakomybės draudimo sumą bei pirmosios rizikos draudimo sumą) atsistato kiekvienais draudžiamaisiais metais.

9. DRAUDIMO VERTĖ

9.1. Pastatų (patalpų) draudimo vertė yra nauja (atkuriamoji) vertė, kai jie yra:

- ne senesni kaip 60 metų amžiaus;
- yra senesni kaip 60 metų, bet buvo rekonstruoti ne seniau kaip prieš 10 metų ir ši rekonstrukcija yra registruota nekilnojamojo turto kadastrė ir registre.

9.2. Jei pastatai (patalpos) neatitinka 9.1. p. numatytų sąlygų, jie yra atlyginami **esama (likutine) verte.**

9.3. Namų turto draudimo vertė yra nauja (atkuriamoji) vertė, jei jis atitinka abi šias sąlygas:

- draudžiamojo įvykio dieną yra ne senesnis kaip 10 metų, o bet kokia technika – ne senesnė kaip 2 metų;
- yra tinkamas naudoti ir yra naudojamas pagal savo paskirtį (pvz., yra nesulūžęs, nesugedęs ir pan.).

9.4. Jei namų turtas draudžiamojo įvykio dieną neatitinka bent vienos iš 9.3. p. numatytų sąlygų, jis yra atlyginamas **rinkos verte.**

10. IŠSKAITA

10.1. Išskaitų dydžiai yra nurodomi draudimo liudijime ir šiose Taisyklėse.

10.2. Išskaita **pastatų (patalpų)** draudimui lygi 60 EUR.

10.3. Išskaita **namų turto (daiktų)** draudimui lygi 60 EUR.

10.4. Išskaita **civilinei atsakomybei lygi 0 EUR.**

10.5. Išskaita **Meistro pagalbai 24/7 lygi 0 EUR.**

10.6. Jei draudimo vietoje yra atliekami statybos, rekonstravimo arba kapitalinio remonto darbai, draudžiamojo įvykio atveju visais atvejais yra taikoma ne mažesnė nei 300 EUR išskaita. Ši sąlyga negalioja paprastojo (einamojo) remonto atveju (pvz., dažant sienas).

Rekonstravimas – tai statybos rūšis, kurios tikslas perstatyti esamo statinio laikančiąsias konstrukcijas tuo pakeičiant (padidinant, sumažinant) bet kuriuos išorės matmenis – ilgį, plotį, skersmenį ir pan.

Kapitalinis remontas – tai statybos rūšis, kurios tikslas pertvarkyti statinio laikančiąsias konstrukcijas, nekeičiant statinio išorės matmenų – ilgio, pločio, aukščio, skersmens ir pan.

Paprastas remontas – tai statybos rūšis, kurios tikslas atnaujinti statinį jo nerekonstruojant ar kapitaliai neremontuojant.

11. DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

11.1. Pastatai (patalpos), nurodyti draudimo liudijime, yra draudžiami nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl bet kokios tiesioginės žalos, sukeltos staigaus ir netikėto įvykio, išskyrus nedraudžiamuosius įvykius nurodytus Taisyklių 12 skyriuje.

11.2. Namų turtas, nurodytas draudimo liudijime, yra draudžiamas nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl bet kokios tiesioginės žalos, sukeltos staigaus ir netikėto įvykio, išskyrus nedraudžiamuosius įvykius nurodytus Taisyklių 12 skyriuje.

11.3. Nekilnojamojo turto savininko (valdytojo) **civilinės atsakomybės draudimas suteikia apsaugą** nuo nuostolių, kuriuos apdrausto turto savininkas ar valdytojas (Apdraustasis) kaip privatus fizinis asmuo pagal galiojančius teisės aktus privalo atlyginti tretiesiems asmenims dėl apdrausto pastato (patalpos) sugriuvimo ar kitokių trūkumų, jei ši žala kilo draudimo sutarties galiojimo metu.

11.4. Meistro pagalba suteikiama pagal Taisyklių 5 skyriuje nurodytas sąlygas.

12. NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

12.1. Nedraudžiamaisiais įvykiais laikomas apdrausto turto sunaikinimas, sugadinimas ar kitoks praradimas:

12.1.1. dėl lietaus ar tirpstančio sniego vandens prasiskverbimo pro pastato konstrukcijas (pvz. pro nesandariai uždarytas duris ar langus), išskyrus atvejus, kai angos konstrukcijose atsiranda dėl draudžiamojo įvykio. Be to, papildomai taikomi apribojimai numatyti 15.1.6. p. ir 15.2.5. p.;

12.1.2. dėl neišvengiamų natūralių procesų, natūralaus nusidėvėjimo, gedimo, puvimo, pelijimo, kvapo atsiradimo, spalvos pakitimo, žalos termiškai veikiamam turtui ir panašių procesų;

12.1.3. dėl šalčio poveikio pastato (patalpos) konstrukcijoms, inžinerinėms sistemoms ir kitam turtui (pvz., vamzdžių, radiatorių užšalimas ir sprogimas), o taip pat dėl to kilusi žala bet kokiam kitam turtui;

12.1.4. dėl šlaito erozijos – gruntinio vandens, šlaito paviršiumi tekančių ar stovinčių vandenų ardomojo poveikio, sukeliančio pastatų ar kitų įrenginių deformacijas, sugadinimus;

12.1.5. dėl pasikeitusio požeminių vandenų slėgio, vietos ar lygio;

12.1.6. dėl karo veiksmų, ypatingosios padėties įvedimo, diversijos, teroro akto, masinių riaušių, streiko, žemės drebėjimo, radiacijos ar kito branduolinės energijos poveikio;

12.1.7. dėl blogo, netinkamo, turinčio trūkumų ar neatitinkančio statybos techninio reglamento projekto, statybos, montavimo darbų, grunto tyrimo, dėl netinkamų dalių ar medžiagų naudojimo, taip pat dėl jų panaudojimo nesilaikant gamintojų reikalavimų, o taip pat dėl blogų, netinkamų, trūkumų turinčių pamatų ar konstrukcijų;

12.1.8. dėl sprogdinimo ar kasimo darbų;

12.1.9. sukeltas vabzdžių, graužikų, paukščių ar bet kokių kitų gyvūnų;

12.1.10. kilęs dėl Draudėjo, kitų apdraustame pastate (patalpoje), kur yra apdraustas turtas, gyvenančių, teisėtai esančių, iškeldinamų ar iškeldintų, o taip pat apdraustu turtu teisėtai besinaudojančių asmenų tyčinių veiksmų arba jei jie nesilaikė prienamų protingų dėmesingumo, atsargumo ar priežiūros priemonių, reikalingų žalai išvengti arba jai sumažinti;

12.1.11. kol pastatas (patalpa) nėra baigtas statyti (nėra oficialiai pripažintas tinkamu naudoti) arba yra vykdomi statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto darbai, pastatams (patalpoms) ir namų turtui galioja tik ugnies draudimo rizika. Šis punktas negalioja, jei yra apdraudžiamas pastatas (patalpa), kuriame yra nevykdomi ir baigti statybos ar remonto darbai ir kuriame yra nuolatos gyvenama;

12.1.12. dėl turto paprastos vagystės (t.y. turto pagrobimo neįsilaužiant į pastatą (patalpą) ar pagrindinio pastato aptvertą teritoriją arba be plėšimo), dėl turto pasisavinimo ar iššvaistymo, turto praradimo dėl sukčiavimo, turto užvaldymo apgaulės būdu, turto prievartavimo, taip pat kai tikslios įvykio vietos ar laiko, ar aplinkybių negalima nustatyti;

12.1.13. dėl žalos programinei įrangai, kompiuteryje laikomiems duomenims bei kitai informacijai, esančiai bet kurios rūšies laikmenoje;

12.1.14. nuo dūžio, sulūžimo ar įskilimo nėra draudžiami indai, šviestuvai, laikrodžiai, saulės kolektoriai, išmaniosios apyrankės ir laikrodžiai bei kiti elektroniniai prietaisai turintys ekraną, o taip pat žiūronai, fotoaparatai ir kiti optiniai prietaisai bei jų stiklai;

12.1.15. nuo dūžio, sulūžimo, įskilimo ir bet kokio vidinio gedimo visais atvejais nėra draudžiami mobilūs telefonai ir kompiuteriai (su jų sudėtinėmis dalimis).

12.1.16. dėl apdrausto turto (jo sudėtinųjų dalių) vidinių gedimų išskyrus Taisyklių 15.1.5. p. ir 15.2.4. p. numatytus atvejus.

12.1.17. dėl sezoninių potvynių ir poplūdžių. Sezoniniais potvyniais ir poplūdžiais laikomos vandens režimo fazės, kurioms būdingas aukštas vandens lygis, statistiškai pasikartojančios draudimo vietoje tuo pačiu sezonu ne rečiau kaip kartą per 7 metus;

12.1.18. dėl daikto estetinio vaizdo sugadinimo (įbrėžimo, sutepimo ir pan.);

12.1.19. dėl greta vykdomų statybos darbų, vibracijos, taip pat dėl šalančios ar drėgnos žemės, savaiminio grunto sėdimo ar judėjimo, savaiminio konstrukcijų skilimo, suirimo ir pan.;

12.1.20. dėl bet kokios žalos iš draudimo vietos pasiimtam turtui;

12.1.21. dėl turto pametimo, dingimo;

12.1.22. dėl apdrausto turto neteisingo naudojimo, naudojimo ne pagal jo tiesioginę paskirtį arba netinkamomis sąlygomis;

12.1.23. dėl natūralių reiškinių sodininkystei, žemės ūkiui, miškininkystei;

12.1.24. dėl išlaidų eksploatacijos darbams;

12.1.25. dėl žalos, kylančios iš sutartinių santykių, taip pat kilusios dėl pasikeitusių įstatymų, garantinių ir kitų finansinių įsipareigojimų;

12.1.26. dėl apdrausto sporto ir laisvalaikio inventoriaus, radijo bangomis valdomų įrenginių, o taip pat bet kokį vidaus degimo variklį turinčių daiktų sulūžimo ar sugedimo.

12.2. Nedraudžiamieji įvykiai civilinės atsakomybės draudimui:

12.2.1. atsakomybė, prisiimta pagal sutartį ar bet koku kitu būdu kylanti iš sutarties (pvz., skolos perkėlimo, laidavimo, garantavimo, kitais atvejais), įskaitant atsakomybę bei netesybas dėl sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo;

12.2.2. bet kokios baudos ar kitokios sankcijos, taip pat atsakomybė dėl bet kokių baudų ar kitokių sankcijų;

12.2.3. atsakomybė, kylanti dėl draudžiamojo įvykio sukeltų netiesioginių nuostolių ar neturtinės žalos;

12.2.4. atsakomybė dėl oro, vandens, žemės užteršimo;

12.2.5. atsakomybė dėl žalos turtui, priklausančiam Draudėjui, Apdraustajam ar jų šeimos nariams, arba esančiam pas Draudėją, Apdraustąjį ar jų įgaliotus asmenis;

12.2.6. atsakomybė prieš Apdraustojo šeimos narius, artimus giminaičius bei jų šeimų narius;

12.2.7. atsakomybė dėl Apdraustojo profesinės, ūkinės, verslo, oficialios ar kitos apmokamos veiklos;

12.2.8. Atsakomybė dėl žalos, kurią sukelia ar bet koku būdu įtakoja šios cheminės medžiagos (bet kokioje formoje, sudėtyje, pavidale): asbestas, švinas, polichlorintas bifenilas (*PCB*), chloro hidro karbonatai, karbamido formaldehydai, karbamido-formaldehido putos (*Urea Formaldehyde Foam (UFF)*); dietilbestrolis (*DES*), tabakas ir tabako gaminiai, halonai (*Halons*), chlorfluorangliavandeniliai (*Chlorofluorocarbons (CFC's)*) arba chlorinti angliavandeniliai (*Chlorinated Hydro-Carbons (CHC's)*);

12.2.9. atsakomybė dėl sukeltos infekcinės ligos;

12.2.10. atsakomybė dėl žalos, kilusios dėl pastovios vibracijos, dūmų, suodžių, dujų;

12.2.11. atsakomybė dėl žalos, kilusios dėl pasikeitusios žemės vandenų vietos ar lygio;

12.2.12. atsakomybė dėl žalos, kurią Apdraustasis galėjo numatyti prieš pasirašydamas draudimo sutartį;

12.2.13. atsakomybė dėl žalos, kuri įvyko dėl Apdraustųjų apsvaigimo arba jiems esant apsvaigus nuo alkoholio, narkotinių ar psichotropinių medžiagų ar kitokiu būdu dirbtinai apsisvaiginus;

12.2.14. atsakomybė dėl žalos, kilusios dėl Apdraustųjų piktavališkų tikslų, tyčios ar nusikalstamų veikų;

12.2.15. žala dėl kurios Apdraustieji yra atsakingi kaip nekilnojamojo turto savininkai ar valdytojai, jei šis nekilnojamas turtas nėra įvardintas draudimo liudijime;

12.2.16. žala dėl daugiabučio namo dalių (patalpų, konstrukcijų, inžinerinių tinklų ir kt.), kurios priklauso Apdraustajam kartu su kitais butų savininkais bendrosios dalinės nuosavybės teise, trūkumų;

12.2.17. Įvykiai, apie kuriuos Apdraustajam buvo pranešta vėliau nei 30 dienų po civilinės atsakomybės draudimo laikotarpio;

12.2.18. apdrausto turto remonto darbų metu negalioja Apdraustojo civilinės atsakomybės susijusios su šio turto valdymu draudimas, nebent sutartyje yra numatyta kitaip;

12.2.19. civilinė atsakomybė susijusi su Taisyklių 12.1. p. apibrėžto turto valdymu ir naudojimu;

12.2.20. atsakomybė dėl žalos, padarytos mobiliems telefonams ir kompiuteriams.

13. DRAUDĖJO PAREIGOS

13.1. Draudimo sutarties galiojimo metu Draudėjas privalo:

13.1.1. rūpintis (ir užtikrinti, jog kartu su juo gyvenantys asmenys taip pat rūpintųsi), kad draudimo sutartyje nurodytu adresu esantys pastatai (patalpos), jų inžinerinės sistemos (vandentiekis, šildymas, kanalizacija), elektros instaliacija būtų nuolat prižiūrimi ir tvarkingi;

13.1.2. šildymo ir elektros instaliacijos įrenginiai, židiniai, krosnys ir dūmtraukiai, būtų sumontuoti ir eksploatuojami pagal galiojančius reikalavimus, būtų tvarkingi ir prižiūrimi;

13.1.3. darbus, naudojant atvirą liepsną, keliančius kibirkštis, bei kitus gaisrą galinčius sukelti darbus, atliktų tik atitinkamą kvalifikaciją turintys asmenys;

13.1.4. nuolat prižiūrėti, kad įdiegta signalizacija tinkamai funkcionuotų, nedelsiant pakeisti spynas praradus raktus arba sugedus spynai, o išvykstant iš namų uždaryti visus langus ir užrakinti visas rakinamas angas. Jeigu raktai buvo prarasti dėl vagystės ar apiplėšimo – apie tai būtina pranešti policijai;

13.1.5. nedelsiant vykdyti kompetentingų institucijų nurodymus dėl pastate (patalpoje) įdiegtų sistemų atnaujinimo;

13.1.6. jeigu apdraustame pastate (patalpoje) yra buvę nuostolių dėl kanalizacijos lygio pakilimo, draudėjas privalo įrengti vamzdynuose atbulinius vožtuvus;

13.1.7. apdrausto pastato stogas ir kaminas turi būti nuolat prižiūrimas, valomas ir tvarkingas;

13.1.8. jeigu apdraustame pastate (patalpoje) yra buvę nuostolių dėl elektros įtampos svyravimų, draudėjas privalo įrengti apsaugos nuo viršįtampių priemones, kurios atitiktų Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir europiniuose standartuose nustatytus reikalavimus;

13.2. Atsitikus draudžiamajam įvykiui Draudėjas privalo:

13.2.1. imtis visų prieinamų protingų priemonių žalai sumažinti;

13.2.2. iškart sužinojus apie atsitikusį įvykį nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 1 dieną, informuoti kompetentingas institucijas, tiriančias tokių įvykių aplinkybes ar šalinančias tokių įvykių pasekmes (pvz., vagystės atveju – policijai, sveikatos sutrikdymo – greitajai medicinos pagalbai; gaisro – priešgaisrinės apsaugos tarnybai ir pan.);

13.2.3. nedelsiant, vėliausiai per 3 darbo dienas nuo sužinojimo, pranešti Draudikui apie įvykį, kuris gali būti pripažintas draudžiamuoju;

13.2.4. išsamiai atskleisti Draudikui visą informaciją, reikšmingą draudžiamojo įvykio aplinkybėms, pasekmėms, žalos dydžiui bei draudimo išmokai nustatyti;

13.2.5. laikytis Draudiko nurodymų, jei tokie būtų duoti;

13.2.6. parodyti Draudiko atstovui sugadintą turtą ar jo liekanas ir sudaryti galimybes jį išsamiai ištirti. Sugadintas ar išlikęs turtas turi būti saugomas, kol jį apžiūrės Draudiko atstovas. Draudikas gali pareikalauti saugoti sugadintą turtą ir ilgiau;

13.2.7. suteikti Draudikui ar jo įgaliotam atstovui galimybę laisvai ir netrukdomai nustatyti žalos dydį ir priežastis, bendradarbiauti su Draudiku draudžiamojo įvykio tyrimo metu;

13.2.8. suderinti su Draudiku projektavimo, statybos, gaminimo, remonto darbų, kurie bus atliekami sugadintam, sunaikintam ar prarastam turtui atstatyti, suremontuoti ar įsigyti, sąmatą, gyvenamosios vietos nuomos ir persikraustymo išlaidas. Draudikas turi teisę nemokėti tos nuostolio dalies, kuria padidėja nuostolis dėl šios sąlygos nesilaikymo;

13.2.9. leisti Draudikui apžiūrėti atstatytą (suremontuotą) turtą.

13.3. Atsitikus draudžiamajam įvykiui civilinės atsakomybės draudimo atveju Draudėjas taip pat privalo:

13.3.4.1. gavęs trečiųjų asmenų pretenzijas, per 3 darbo dienas raštu apie tai informuoti Draudiką;

13.3.4.2. jeigu tretieji asmenys dėl Draudėjo padarytos žalos kreipiasi į teismą, apie tai nedelsiant informuoti Draudiką papildomai raštu net ir tuo atveju, kai apie patį draudžiamąjį įvykį jau yra pranešta;

13.3.4.3. reikalaujant Draudikui, privalo perleisti Draudikui bylos vedimą, jeigu tretieji asmenys, reikalaudami atlyginti žalą, pareiškia ieškinį teisme, o taip pat suteikti įgaliojimus Draudiko paskirtam advokatui ir pateikti visus pastarojo arba Draudiko nuomone reikalingus paaiškinimus ir turimus įrodymus;

13.3.4.4. Draudikui reikalaujant, įgalioti Draudiką daryti Draudėjo vardu visus Draudiko nuomone tikslingus pareiškimus, susijusius su trečiųjų asmenų pretenzijų patenkinimu arba atmetimu;

13.3.4.5. be raštiško Draudiko sutikimo Draudėjas privalo nepripažinti ir netenkinti (jokia apimtimi) trečiųjų asmenų reikalavimų atlyginti žalą.

13.4. Rizikos padidėjimas. Galimi draudimo rizikos padidėjimo atvejai, apie kuriuos Draudėjas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 kalendorines dienas raštu informuoti Draudiką, yra šie:

13.4.1. jei neveikia ar yra nenaudojamos priešgaisrinės ar saugos priemonės, kurios buvo nurodytos Draudikui kaip įrengtos, pateikiant informaciją prieš sudarant draudimo sutartį;

13.4.2. jei pastate (patalpoje) vyksta darbai, kuriems, remiantis teisės aktais, reikia leidimo arba kurių metu daromi karštieji darbai (suvirinimas, pjovimas autogenu, smalavimas naudojant atvirą liepsną, metalo pjovimas ir kiti darbai, kurių metu temperatūra pakyla virš 100 C^o);

13.4.3. pastato (patalpos) nuoma, subnuoma, panauda ir kitoks apdrausto turto valdymo ir naudojimo perdavimas tretiesiems asmenims, jei Draudėjo ketinimas nuomoti, subnuomoti ar kitu pagrindu perduoti apdraustą turtą valdyti ir naudoti tretiesiems asmenims nėra nurodytas draudimo liudijime ar jo prieduose;

13.4.4. degių, sprogių medžiagų (išskyrus kurą pastatui šildyti, maistui ruošti);

13.4.5. komercinės arba profesinės veiklos vykdymas pastate (patalpoje);

13.4.6. kitų duomenų, kuriuos Draudikas paprašė pateikti sudarant draudimo sutartį, pasikeitimas.

13.5. Nepranešimas Draudikui apie rizikos padidėjimą yra esminis draudimo sutarties sąlygų pažeidimas ir yra pagrindas Draudikui nutraukti draudimo sutartį.

13.6. Draudėjas privalo laikytis Draudiko nurodymų dėl draudimo rizikos mažinimo, o taip pat laikytis saugumo priemonių, nustatytų šiose Taisyklėse bei draudimo liudijime.

13.7. Draudėjas prieš draudimo sutarties sudarymą privalo raštu informuoti Draudiką apie kitas draudimo sutartis sudarytas dėl to paties draudimo objekto:

13.7.1. jei kita draudimo sutartimi nuo tokių pačių draudžiamųjų rizikų apdraudžiamas jau apdraustas turtas. Šios informacijos nepateikimas Draudikui yra esminis draudimo sutarties sąlygų pažeidimas ir yra pagrindas Draudikui nutraukti draudimo sutartį;

13.7.2. jeigu Draudėjui priklauso draudimo išmoka už tą patį nuostolį pagal kelias draudimo sutartis, tai kiekvienas draudikas atlygina nuostolius proporcingai savo atsakomybės daliai, tačiau bendra draudimo išmokų suma neturi viršyti nuostolio sumos.

13.8. Draudėjui nevykdant draudimo sutartyje nurodytų pareigų, Draudikas, nutikus draudžiamajam įvykiui, turi teisę mažinti draudimo išmoką nuo 20% iki 50% arba visai jos nemokėti.

14. DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMAS

14.1. Draudimo apsauga įsigalioja po 2 dienų nuo sutarties sudarymo dienos ir galioja iki draudimo liudijime nurodyto draudimo laikotarpio pabaigos.

14.2. Draudimo įmoka ir draudimo taisyklės yra nustatomos draudimo sutarties galiojimo terminui.

14.3. Draudėjas turi teisę vienašališkai nutraukti draudimo sutartį raštu prieš trisdešimt dienų pranešdamas apie tai Draudimo tarpininkui.

15. NUOSTOLIO NUSTATYMAS

15.1. Kai apdrausti pastatai (patalpos)

Pastatų (namų ir kotedžų) ir butų draudimo išmokų limitai nurodyti [lentelėje Nr. 2.](#)

15.1.1. Pastatas (patalpa) yra draudžiamas nauja (atkuriamąja) verte, t.y. pastato (patalpos) sugadinimo atveju nuostolio dydis yra pastato remonto kaina, o pastato (patalpos) sunaikinimo arba praradimo atveju – tokio paties pastato (patalpos) atstatymo toje pačioje vietoje kaina. Nesant galimybės atstatyti pastatą (patalpą) toje pačioje vietoje, šalių susitarimu nuostolio dydis yra lygus analogiško pastato (patalpos) analogiškoje vietoje pastatymo kainai. Turto remontas, atstatymas ar naujo turto įsigijimas visais atvejais privalo būti atliekamas ekonomiškiausiu būdu, patiriant mažiausias pagyrstas išlaidas. Nuostolio suma visais atvejais negali viršyti pastato (patalpos) vertės, o taip pat ir jo rinkos vertės prieš pat draudžiamąjį įvykį.

15.1.2. Draudžiamojo įvykio atveju taip pat atlyginami **nuostoliai bendrosios dalinės** nuosavybės teise priklausančiam turtui (žr. Taisyklių 2.2.4. p.). Šie nuostoliai atlyginami proporcingai draudėjui priklausančiai bendrosios dalinės nuosavybės daliai (kuri lygi Draudėjui nuosavybės teise priklausančių patalpų naudingojo ploto ir daugiabučio gyvenamojo namo naudingo ploto santykiui). Atlyginamos tik būtinos iš anksto su draudiku suderintos bei paslaugų pirkimo dokumentais patvirtintos išlaidos.

15.1.3. Draudžiamojo įvykio atveju taip pat atlyginamas **liekanų pašalinimas**. Kai draudėjas neatstato sunaikinto ar sugadinto pastato, liekanų pašalinimo išlaidos nėra atlyginamos. Atlyginamos tik būtinos iš anksto su Draudiku suderintos bei paslaugų pirkimo dokumentais patvirtintos išlaidos.

15.1.4. Jei apdraustas pastatas (patalpa) po draudžiamojo įvykio yra avarinės būklės arba sunaikintas, į nuostolio sumą įskaitomos protingos Draudėjo ir jo šeimos gyvenamosios vietos **nuomos ir persikraustymo išlaidos** iki tol, kol pastatas (patalpa) bus suremontuotas ar pastatytas naujai. Atlyginamos tik būtinos iš anksto su Draudiku suderintos bei paslaugų pirkimo dokumentais patvirtintos išlaidos.

15.1.5. Draudimo išmoka už turto vidinius **gedimus mokama tik jei gedimas įvyko dėl išorinio poveikio** (pvz., dėl elektros įtampos svyravimų), ir tik tais atvejais, kuomet įvykio vietoje akivaizdžiai matomos tokio išorinio poveikio pasekmės (pvz., detalės paveiktos karščio) arba tokio išorinio poveikio faktą patvirtina tokių prietaisų ar įrenginių remontą atliekanti įmonė.

15.1.6. Draudimo išmoka dėl **vandens prasiskverbimo pro pastato konstrukcijas** – lietaus ar tirpstančio sniego vandens prasiskverbimo pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis – mokama tik jeigu taip nutinka ne dažniau kaip kartą per 5 metus.

15.1.7. Nuostoliai dėl sunaikinto, sugadinto ar kitaip prarasto pastato (patalpos) yra atlyginami, jei Draudėjas ne vėliau kaip per 12 mėnesių (arba per kitą šalių raštu sutartą terminą) nuo draudžiamojo įvykio datos šį turtą atstato, suremontuoja, o nesant galimybės atstatyti ar suremontuoti – naujai įgyja tapatų turtą. Jei Draudėjas nevykdo šios sąlygos, draudimo išmoka mokama taikant nusidėvėjimą, nustatytą [lentelėje Nr. 1](#) nuo atitinkamo turto pastatymo ar pagaminimo datos, net jei turtas yra naujesnis. O taip pat yra neatlyginami netiesioginiai remonto (atstatymo) kaštai (t.y. pridėtinės, papildomos, statybietės išlaidos, socialinio draudimo, pelno, PVM ir kitų mokesčių sumos, sezoninių ir specifinių darbų antkainiai ir kiti netiesioginiai remonto (atstatymo) kaštai).

15.2. Kai apdraustas namų turtas

Namų turtui taikomi draudimo variantai ir draudimo išmokos limitai nurodyti lentelėje [Nr. 3.](#)

15.2.1. Jei namų turtas yra sugadintas, nuostolio suma yra turto remonto kaina, neviršijant naujo analogiško arba artimiausių parametų ir išvaizdos daikto įsigijimo kainos. Jei namų turtas sunaikintas, nuostolio suma yra lygi analogiško arba artimiausių parametų ir išvaizdos turto įsigijimo kainai. Turto remontas, atstatymas ar naujo turto įsigijimas visais atvejais privalo būti atliekamas ekonomiškiausiu būdu, patiriant mažiausias pagrįstas išlaidas.

15.2.2. **Mobiliems telefonams ir kompiuteriams** (planšetiniams, nešiojamiems, stacionariems), kurie yra senesni kaip 12 mėn., yra taikomas kasmetinis 25% (nuo daikto vertės) nusidėvėjimas skaičiuojamas nuo naujo daikto įsigijimo datos, tačiau jeigu draudėjas neremontuoja arba neįgyja tapataus turto, draudimo išmoka yra mokama rinkos verte. Draudimo apsauga galioja ir draudimo išmoka mokama tik už Draudėjo ir kartu su juo gyvenančių asmenų mobiliuosius telefonus ir kompiuterius, kurių turėjimą Draudėjas pagrindžia įsigijimo dokumentais: pirkimo kvitai, lizingo sutartys, sąskaitos faktūros.

15.2.3. Draudimo išmoka už **darbdavio patikėtą turtą** (mobilų telefoną ar kompiuterį) mokama tik pateikus darbdavio raštišką patvirtinimą, kad šis turtas buvo patikėtas Draudėjui ir yra reikalaujama atlyginti nuostolį.

15.2.4. Draudimo išmoka už turto vidinius **gedimus dėl išorinio poveikio** (pvz. dėl elektros įtampos svyravimų) mokama tik tais atvejais, kuomet įvykio vietoje akivaizdžiai matomos tokio išorinio poveikio pasekmės (pvz., detalės paveiktos karščio) arba tai patvirtina tokių prietaisų ar įrenginių remontą atliekanti įmonė.

15.2.5. Draudimo išmoka **dėl vandens prasiskverbimo pro pastato konstrukcijas** – lietaus ar tirpstančio sniego vandens prasiskverbimo pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis – mokama tik jeigu taip nutinka ne dažniau kaip kartą per 5 metus.

15.2.6. Nuostoliai dėl sunaikinto, sugadinto ar kitaip prarasto namų turto yra atlyginami, jei Draudėjas ne vėliau kaip per 6 mėnesius (arba per kitą šalių raštu sutartą terminą) nuo draudžiamojo įvykio datos šį turtą suremontuoja, o nesant galimybės suremontuoti – įgyja tapatų turtą. Jei Draudėjas nevykdo šios sąlygos, draudimo išmoka mokama rinkos verte, o taip pat yra neatlyginami netiesioginiai remonto kaštai (t.y. pridėtinės, papildomos išlaidos, socialinio draudimo, pelno, PVM ir kitų mokesčių sumos ir kiti netiesioginiai remonto (atstatymo) kaštai).

15.3. Turtas laikomas sugadintu, jei jį remontuoti yra ekonomiškai tikslinga. Jei turto neįmanoma suremontuoti arba jo remonto kaina viršija tokio paties turto pastatymo ar įsigijimo kainą, turtas laikomas sunaikintu. Turtas laikomas prarastu, jei po draudžiamojo įvykio nėra išlikę turto liekanų.

15.4. Remonto išlaidomis nelaikomos išlaidos, kurios būtų patirtos net jei draudžiamasis įvykis nebūtų įvykęs.

15.5. Nuostolio suma neapima išlaidų būsto tobulinimui, pagerinimui, jei šie pagerinimai daromi lyginant su turto būkle prieš pat draudžiamąjį įvykį.

15.6. Į nuostolio sumą įskaičiuojamos protingos ir pagrįstos išlaidos, patirtos siekiant gelbėti apdraustą turtą arba sumažinti nuostolius, arba pagal Draudiko nurodymus saugant turtą iki jį po draudžiamojo įvykio apžiūrės Draudiko atstovas.

15.7. Draudikas neatsako už nežymius spalvinius ar kokybinius neatitikimus tarp suremontuotos pastato (patalpos) ar namų turto dalies ir likusio turto.

15.8. Turtas apdraudžiamas remiantis jo verte draudimo sutarties sudarymo dieną, nuostolis taip pat yra nustatomas remiantis turto verte įvykio dieną. Vertė draudimo sutarties galiojimo metu gali pasikeisti.

15.9. Jei turtas yra sunaikintas, nuostolio suma sumažinama išlikusio turto verte (liekanų verte).

15.10. Turto sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo dėl vagystės, plėšimo ar kitokios tyčinės trečiųjų asmenų neteisėtos veikos, Draudėjui nepranešus policijai apie draudžiamojo įvykio metu sunaikintus, sugadintus ar prarastus daiktus, žala nėra atlyginama.

15.11. Turto atstatymą (suremontavimą) patvirtina tik mokėjimo dokumentai už atliktus atstatymo (remonto) darbus bei įsigytas atstatymui (remontui) reikalingas medžiagas. Naujo turto įsigijimą patvirtina tik mokėjimo dokumentai už įsigytą turtą. Jei Draudėjas nepateikia šių dokumentų Draudikui, yra laikoma, kad turtas nebuvo atstatytas, suremontuotas ar nebuvo naujai įsigytas tapatus turtas.

15.12. Kai draudimo sutartis sudaryta finansų įstaigos naudai kuriai ir yra mokama draudimo išmoka, sunaikintas arba sugadintas turtas nebūtinai turi būti atstatytas, suremontuotas ar įsigytas naujas turtas. Tokiu atveju, neatstatant, neremontuojant ar neįsigyjant naujo turto, draudimo išmoka kredito davėjui ar lizingo bendrovei mokama netaikant neatstatomo turto nusidėvėjimo (t.y. nusidėvėjimas skaičiuojamas taip pat, kaip jis ir būtų skaičiuojamas atstatant, suremontuojant ar įsigyjant naują turtą), bet neatlyginant netiesioginių remonto (atstatymo) kaštų.

15.13. Jei nuostolis ar jo dalis yra atlyginta asmens, atsakingo už žalos padarymą, draudimo išmoka mažinama suma, kurią Draudėjas gavo iš atsakingo už žalos padarymą asmens.

15.14. Išmokėjus draudimo išmoką, pastatų ir namų turto draudimo suma draudimo sutarties galiojimo metu lieka nepakitusi, jeigu Draudėjas atstato ar suremontuoja draudžiamojo įvykio metu sunaikintą, sugadintą ar prarastą turtą, išskyrus draudimo sutartyje numatytus atvejus.

15.15. Civilinės atsakomybės nuostoliu laikoma:

15.15.1. pinigų suma, nurodyta įsiteisėjusiame ir (arba) vykdytiname teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, sprendime dėl Draudėjo civilinės atsakomybės pagal šias draudimo taisykles;

15.15.2. pinigų suma, nurodyta teismo patvirtintoje taikos sutartyje, sudarytoje tarp Draudiko ir Trečiojo nukentėjusiojo asmens;

15.15.3. pinigų suma, nurodyta Draudėjo, Draudiko ir Trečiojo nukentėjusiojo asmens rašytiniame susitarime;

15.15.4. Draudimo išmoka yra nuostolio suma iš kurios atimama išskaita. Galutinis nuostolio dydis nustatomas atsižvelgiant į draudimo sumą ir draudimo sutarties sąlygas.

15.16. Siekdamas gauti draudimo išmoką, Draudėjas privalo pateikti šiuos dokumentus:

15.16.1. Draudėjas visada pateikia šiuos dokumentus:

15.16.1.1. prašymą draudimo išmokai gauti, kuriame turi būti draudžiamojo įvykio aprašymas ir nurodoma atsiskaitomoji banko sąskaita, į kurią Draudikas turėtų išmokėti draudimo išmoką;

15.16.1.2. sunaikinto, sugadinto ar prarasto turto sąrašą, kuriame kaip galima tiksliau nurodytas turto pavadinimas, įsigijimo metai, įsigijimo kaina, bei turimas turto nuotraukas ar instrukcijas bei įsigijimo dokumentus;

15.16.1.3. sąmatas, sąskaitas faktūras, mokėjimo nurodymus, kvitus, kitus mokėjimo dokumentus, pagrindžiančius nuostolio dydį;

15.16.2. turto sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo gaisro metu atvejais, kartu su Taisyklių 15.16.1. punkte nurodytais dokumentais Draudėjas privalo perduoti visų dokumentų, gautų iš Valstybinės priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos, susijusių su įvykiu, dėl kurio reiškiamas prašymas išmokėti draudimo išmoką, nuorašus;

15.16.3. turto sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo dėl vagystės su įsilaužimu, plėšimo ar kitokios tyčinės trečiųjų asmenų neteisėtos veikos, kartu su Taisyklių 15.16.1. punkte nurodytais dokumentais Draudėjas privalo pateikti:

15.16.3.1. dokumentus iš teisės saugos institucijų, patvirtinančius turto praradimą, sunaikinimą ar sugadinimą;

15.16.3.2. turto apsaugos sutarčių nuorašus, jei tokios sutartys buvo sudarytos;

15.16.4. Tai yra preliminarus dokumentų sąrašas. Draudikas turi teisę pareikalauti kitų dokumentų, nenurodytų sąrašė, jei tai reikalinga įvykio aplinkybėms ar nuostolio dydžiui pagrįsti.

15.17. Draudimo išmokos mokėjimo terminai

15.17.1. Draudimo išmoka išmokama per 30 dienų nuo tos dienos, kai Draudikas gauna visą informaciją, reikšmingą nustatant draudžiamojo įvykio faktą, aplinkybes ir pasekmes bei draudimo išmokos dydį.

15.17.2. Jei Draudikas pripažįsta įvykį draudžiamuoju, o Draudėjas ir Draudikas nesutaria dėl draudimo išmokos dydžio, Draudėjo pageidavimu Draudikas privalo išmokėti sumą, lygią šalių neginčijamai draudimo išmokai, jei tikslus žalos dydžio nustatymas užsitęsia ilgiau kaip 3 mėnesius.

15.7.3. Draudimo išmoka yra mokama į Draudėjo, Apdraustojo, Naudos gavėjo, Nukentėjusio trečiojo asmens (naudos gavėjo) arba jų įgalioto asmens nurodytą banko sąskaitą.

16. GINČŲ SPRENDIMAS

16.1. Bet koks ginčas, kylantis iš draudimo sutarties, sprendžiamas derybų būdu. Jei šalys nepasiekia susitarimo, ginčas gali būti sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose.

16.2. Jei Draudėjas, Apdraustasis, Naudos gavėjas ar Nukentėjęs trečiasis asmuo yra vartotojas, jo ginčas su Draudiku taip pat gali būti sprendžiamas kreipiantis į vartojimo ginčų neteisminio sprendimo subjektą, kuris yra kompetentingas spręsti vartojimo ginčus: Lietuvos banką, adresu Gedimino pr. 6, Vilnius, Lietuva (www.lb.lt). Išsamesnė informacija apie vartotojų skundų nagrinėjimo tvarką skelbiama Draudiko interneto svetainėje (www.compensa.lt).

16.3. Visais draudimo sutartyje nenumatytais atvejais taikomos Lietuvos Respublikos draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatos, jeigu draudimo sutarties šalys raštu nesusitarė kitaip.

17. DRAUDIMO SUTARČIAI TAIKOMA TEISĖ

Draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

18. KEITIMASIS INFORMACIJA

18.1. Prieš sudarydamas draudimo sutartį, Draudikas ar jo atstovas ir Draudėjas ar jo atstovas apsikeičia informacija, kurią privalo pateikti kitai draudimo sutarties šaliai vadovaujantis teisės aktais ir draudimo sutarties nuostatomis. Ši informacija gali būti teikiama tiek žodžiu, tiek raštu.

18.2. Sudarius draudimo sutartį, visi pranešimai, kuriuos draudimo sutarties šalys teikia viena kitai, privalo būti pateikiami raštu, išskyrus Draudiko nurodymus administruojant draudžiamąjį įvykį. Draudimo tarpininkai nėra įgalioti priimti pranešimus.

18.3. Pranešimai Draudėjui siunčiami raštu: faksimiliniu ryšiu, telefono trumpuosiais žinutėmis (SMS), elektroniniu paštu, paštu, arba naudojantis kurjerio paslaugomis. Informacija adresuojama ar siunčiama elektroninio pašto adresu, fakso ar telefono numeriu, arba adresu, nurodytu draudimo liudijime.

18.4. Pranešimai Draudikui siunčiami raštu ir adresuojami Draudiko registracijos adresu, siunčiami oficialiu fakso numeriu, elektroniniu paštu arba pateikiami per Draudiko savitarnos sistemą.

18.5. Laikoma, kad vienos Šalies išsiųstas pranešimas kitai Šaliai yra gautas:

18.5.1. kai siunčiama elektroniniu paštu, faksu ar telefono trumpąja žinute (SMS) – kitą darbo dieną;

18.5.2. kai siunčiama paštu – per 5 kalendorines dienas;

18.5.3. kai siunčiama per kurjerį – įteikimo metu.

19. ASMENS DUOMENŲ APSAUGA

19.1. Norėdamas sudaryti draudimo sutartį Draudėjas privalo pateikti Draudikui jo prašomus Draudėjo, Apdraustojo ir (ar) Naudos gavėjo asmens duomenis. Nepateikus šių asmens duomenų draudimo sutartis negali būti sudaryta.

19.2. Prieš sudarant draudimo sutartį, vertinant draudimo riziką, asmens duomenys gali būti renkami iš viešų registru, kitų draudimo bendrovių.

19.3. Draudikas tvarko asmens duomenis verslo, asmenų identifikavimo, mokumo ir draudimo rizikos vertinimo, apdraustųjų asmenų apskaitos, draudimo sutarčių administravimo ir draudimo rizikų valdymo tikslais, žalų administravimo tikslais, sukčiavimo prevencijos tikslais, buhalterinės apskaitos ir mokėjimo pavedimų administravimo tikslais, išmokėtų sumų atgavimo (regreso, subrogacijos) ir kitų skolų administravimo ir atgavimo tikslais. Draudikas taip pat tvarko asmens duomenis įrašant telefoninius pokalbius paslaugų kokybės užtikrinimo ir draudimo sutarčių sudarymo tikslais. Kuomet tai leidžia teisės aktai, Draudikas taip pat tvarko asmens duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais.

19.4. Draudikas tvarko asmens duomenis esant vienai iš šių sąlygų:

19.4.1. duomenų subjektas davė sutikimą tvarkyti savo asmens duomenis vienu ar keliais konkrečiais tikslais;

19.4.2. tvarkyti duomenis būtina siekiant įvykdyti draudimo sutartį, kurios šalis yra duomenų subjektas, arba siekiant imtis veiksmų duomenų subjekto prašymu prieš sudarant sutartį;

19.4.3. tvarkyti duomenis būtina, siekiant įvykdyti teisinę prievolę, kuri kyla Draudikui;

19.4.4. tvarkyti duomenis būtina siekiant apsaugoti gyvybinius duomenų subjekto ar kito fizinio asmens interesus;

19.4.5. tvarkyti duomenis būtina siekiant atlikti užduotį, vykdomą viešojo intereso labui arba vykdant Draudikui pavestus oficialius įgaliojimus;

19.4.6. tvarkyti duomenis būtina siekiant teisėtų Draudiko arba trečiosios šalies interesų, išskyrus atvejus, kai tokie duomenų subjekto interesai arba pagrindinės teisės ir laisvės, dėl kurių būtina užtikrinti asmens duomenų apsaugą, yra už juos viršesni, ypač kai duomenų subjektas yra vaikas.

19.5. Vertinant draudimo riziką ir apskaičiuojant draudimo įmoką gali būti taikomas automatinis sprendimų priėmimas, įskaitant profiliavimą. Automatinis sprendimų priėmimas yra atliekamas vertinant Draudėjo pateiktą informaciją, informaciją iš kitų šaltinių, o taip pat atsižvelgiant į Draudiko patirtį apie draudžiamųjų įvykių tikimybę ir galimą žalą. Įvertinus šią informaciją ir naudojantis statistiniais rizikos modeliais yra atitinkamai įvertinama draudimo rizika ir apskaičiuojama draudimo įmoka.

19.6. Vertinant kokią rinkodaros informaciją pateikti duomenų subjektui gali būti taikomas automatinis sprendimų priėmimas, įskaitant profiliavimą. Tokiu atveju automatinis sprendimų priėmimas atliekamas atsižvelgiant į duomenų subjekto draudimo istoriją ir kitus duomenis, kuriuos įvertinus siekiama duomenų subjektui pateikti jam geriausiai tinkamą ir aktualiausią informaciją.

19.7. Asmens duomenys saugomi tol, kol jie yra reikalingi tikslams, kuriems jie buvo surinkti, bet ne trumpiau kaip teisės aktuose nustatytas privalomas atitinkamų duomenų (dokumentų) saugojimo terminas.

19.8. Draudiko tvarkomi asmens duomenys gali būti atskleisti draudimo tarpininkams (tarpininkavusiems sudarant draudimo sutartį), kitiems Draudiko partneriams, kurie dalyvauja vykdam draudimo sutartį (pvz., ekspertams, žalų administravimo bendrovėms), bankams, lizingo bendrovėms (jei tai būtina draudimo sutarčiai vykdyti arba jei jie nurodyti draudimo sutartyje kaip naudos gavėjai), apdraustiesiems ir naudos gavėjams, kitoms draudimo bendrovėms, priežiūros ir kitoms valstybinėms institucijoms (pvz., mokesčių inspekcijai, valstybinio socialinio, draudimo fondo valdybai, Lietuvos bankui), advokatams, teismams, antstoliams, ikiteisminio tyrimo institucijoms, medicinos įstaigoms.

19.9. Asmens duomenys gali būti siunčiami už ES ir EEE ribų jei žala nutiko už ES ir EEE ribų. Tokiais atvejais yra siunčiamas tik minimalus duomenų kiekis, kuris yra būtinas draudimo sutarčiai įvykdyti.

19.10. Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokų, Draudikas turi teisę teisės aktuose nustatyta tvarka perduoti informaciją apie Draudėjo turtinių ir finansinių įsipareigojimų nevykdymą duomenų valdytojams, tvarkantiems jungtines skolininkų rinkmenas.

19.11. Duomenų subjektai gali susipažinti su savo asmens duomenimis kreipdamasis į Draudiką. Jie taip pat turi teisę prašyti ištaisyti arba ištrinti, arba apriboti duomenų tvarkymą, ir teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, reikalauti žmogaus įsikišimo automatiniam sprendimų priėmimui, pareikšti savo požiūrį ir ginčyti sprendimą, taip pat teisę į duomenų perkeliamumą. Duomenų subjektai taip pat gali pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai arba teismui.

19.12. Draudiko duomenų apsaugos pareigūno elektroninis paštas: DPO@compensa.lt.

19.13. Daugiau informacijos apie Draudiko vykdomą asmens duomenų tvarkymą skelbiama interneto svetainėje www.compensa.lt.

19.14. Jei Draudėjas sudaro draudimo sutartį kitų fizinių asmenų naudai, Draudėjas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 mėnesį informuoti tokius asmenis apie tai, kad Draudikas tvarkys jų asmens duomenis, pateikti jiems informaciją apie Draudiką ir jo kontaktinius duomenis, taip pat supažindinti juos su draudimo sutartimi ir draudimo taisyklėmis.

20. TEISIŲ IR PAREIGŲ, KYLANČIŲ IŠ DRAUDIMO SUTARTIES PERLEIDIMAS

20.1. Draudiko teisės ir pareigos, kylančios iš draudimo sutarties, gali būti perleistos vadovaujantis Lietuvos Respublikos draudimo įstatymu ir kitais teisės aktais.

20.2. Jeigu Draudėjas nesutinka su Draudiko ketinimu perleisti teises ir pareigas pagal draudimo sutartį kitoms draudimo įmonėms, jis gali nutraukti draudimo sutartį. Tokiu atveju Draudikas privalo grąžinti Draudėjui sumokėtą draudimo įmoką už likusį draudimo sutarties galiojimo laikotarpį.

20.3. Draudėjas neturi teisės perduoti savo teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį be rašytinio Draudiko sutikimo.

LENTELĖS

Šiose lentelėse yra pateikiamos apdraudžiamos rizikos ir draudimo išmokų limitai. Kitos draudimo sąlygos yra nurodytos draudimo Taisyklėse. Nepriklausomai nuo lentelėse nurodytų draudimo išmokų limitų, draudimo išmoka draudžiamąjį įvykių atveju negali viršyti 100% sutartyje nurodytos draudimo sumos.

Lentelė nr. 1

Pastatų (patalpų) nusidėvėjimo lentelė

Pastatas, pastato elementai (įrenginiai)	Kasmetinis nusidėvėjimo procentas, skaičiuojamas nuo pastatymo, įrengimo, rekonstrukcijos ar kapitalinio remonto datos
Mūrinis, stambiaplokštis, monolitinis	0,8
Skydinis, rąstų	2,0
Medinis karkasinis (apmūrytas arba neapmūrytas)	1,5

KAI APDRAUDŽIAMAS NEKILNOJAMAS TURTAS (butas, namas, kotedžas)

Lentelė nr. 2

Draudžiamieji įvykiai	
Apdraudžiamos rizikos:	Išmokos limitas
Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas	Iki 3 000 EUR
Vidiniai gedimai dėl išorinio poveikio	Iki 3 000 EUR
Staigūs ir netikėti įvykiai, išskyrus nedraudžiamuosius įvykius nurodytus Taisyklėse	+
Apdraudžiama kartu su namais, kotedžais:	
Įrenginiai (pvz., vandentiekis)	+
Kiemo statiniai. Pagalbiniai pastatai iki 20 kv. m ploto	Iki 3 000 EUR
Apdraudžiama kartu su butais:	
Buto vidaus įrenginiai (pvz., vandentiekis)	+
Bendro naudojimo patalpos (pvz., laiptinės dalis), išorėje esančios antenos.	Iki 3 000 EUR
Daugiaabučio namo pagalbinės patalpos (pvz., sandėliukas) iki 20 kv. m ploto	Iki 3 000 EUR
Apdraudžiamos išlaidos:	
Liekanų pašalinimas po draudžiamąjį įvykių	Iki 3 000 EUR
Gyvenamosios vietos nuomos ir persikraustymo išlaidos po draudžiamąjį įvykių (ne ilgiau kaip 6 mėn. neviršijant 500 EUR/mėn)	Iki 3 000 EUR

„+“ – apdrausta, „-“ – neapdrausta

KAI APDRAUDŽIAMAS NAMŲ TURTAS (DAIKTAI) (butuose, namuose, kotedžuose)

Lentelė nr. 3

Draudžiamieji įvykiai	
Apdraudžiamos rizikos:	Išmokos limitas
Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas	Iki 3 000 EUR
Vidiniai gedimai dėl išorinio poveikio	Iki 3 000 EUR
Staigūs ir netikėti įvykiai, išskyrus nedraudžiamuosius įvykius nurodytus Taisyklėse	+
Apdraudžiama kartu su namų turtu:	
Pagalbiniuose pastatuose (patalpose) esantis kilnojamas turtas	Iki 1 000 EUR
Aptvertame sklype (lauke) esantis kilnojamas turtas	Iki 1 000 EUR
Mobilūs telefonai, kompiuteriai, televizoriai (įskaitant ir darbdavio patikėtą mobilų telefoną ir kompiuterį), neviršijant 2 kartų per 1 metus	Iki 1 000 EUR
Sportinis inventorių	Iki 1 000 EUR

„+“ – apdrausta, „-“ – neapdrausta